

## Pressemitteilung

### **Rendity-Projekt Glasergasse: 6,5 Prozent Rendite in zwei Wochen**

- **Gesamtverkauf des Projekts ermöglicht frühzeitige Rückzahlung**
- **Rückzahlung inkl. Zinsen für ein Jahr nach nur zwei Wochen**
- **Crowdinvesting rückt Entwicklungsprojekte ins Blickfeld von Investoren**

Wien, 10.04.2018 – Die Anleger, die beim Investmentprojekt Franz-Glaser-Gasse 30 des auf Immobilienfinanzierungen spezialisierten Crowdinvestingunternehmens Rendity gezeichnet haben, konnten ungewöhnlich rasch eine beachtliche Rendite lukrieren. Der Immobilienentwickler plant, das Gesamtprojekt noch vor Baubeginn mittels Asset Deals zu verkaufen, daher wird das von der Crowd aufgebrachte Kapital iHv 300.000 Euro nicht benötigt und umgehend wieder zurückbezahlt. Entsprechend der Darlehensbedingungen sind aber die kompletten Zinsen für das erste Jahr Laufzeit zu bezahlen, die Anleger werden daher dieser Tage nach nur rund zwei Wochen ihr Kapital zzgl. 6,5 Prozent Zinsen zurückerhalten.

„Diese frühe Rückzahlung ist für unsere Investoren ein Glücksfall, aber kein Zufall“, sagt Rendity-CEO Lukas Müller. „Die enorme öffentliche Aufmerksamkeit, die Crowdinvesting für ein zu finanzierendes Projekt schafft, rückt dieses auch bei größeren Investoren ins Blickfeld. Im Einzelverkauf der Wohnungen profitieren unsere Projektpartner davon bereits seit langem und nun konnte auch erstmals ein von der Crowd mitfinanziertes Projekt derart frühzeitig abgeschlossen werden, dass eine vorzeitige Rückzahlung möglich ist.“

#### **Auch Projekt in der Hietzinger Hauptstraße vorzeitig rückgezahlt**

In der vergangenen Woche konnte Rendity außerdem eine weitere Rückzahlung vorzeitig durchführen. Für das Investment Hietzinger Hauptstraße 65, das mit einer Laufzeit von 30 Monaten gestartet wurde, erhielten die Anleger bereits nach knapp zwei Jahren das veranlagte Kapital von 350.000 Euro mit 7,5 Prozent Rendite p. a. zurück, da die Geschäftslokale im Erdgeschoß erfolgreich verwertet werden konnten. Damit hat Rendity in Wien bereits die Crowdinvestments für drei Projekte mit einem Gesamtvolumen von mehr als 1 Mio. Euro erfolgreich zurückgezahlt.

**Über Rendity:**

Das 2015 von Lukas Müller, Tobias Leodolter und Paul Brezina gegründete Start-Up Rendity ist auf Crowdfunding für Immobilien spezialisiert. Rendity konzentriert sich bei der Projektauswahl auf urbane Lagen und konnte seit dem Start im August 2015 bereits zwölf Projekte erfolgreich platzieren.

Website: <https://rendity.com>

Facebook: <fb.com/rendity>

Twitter: @renditycom

Instagram: @renditycom

**Rückfragehinweis:**

Thomas Brey

M&B PR, Marketing, Publikationen GmbH

T +43 (0) 1 233 01 23 15

[brey@mb-pr.at](mailto:brey@mb-pr.at)