

PRESSEMITTEILUNG

Rendity steigert 2019 Mittelzufluss auf mehr als 1 Million Euro pro Monat

- Von Jänner bis August 10 Mio. Euro in 16 Projekten veranlagt
- Start des Projekts „Am Tabor“ mit 1,5 Mio. Euro Finanzierungsvolumen
- Zunehmendes Interesse an Investments in vermietete Bestandsobjekte aus der Produktschiene „Rendity Income“

Wien, 28.08.2019 – Das auf Immobiliencrowdinvestments spezialisierte Unternehmen Rendity konnte seine Geschäftstätigkeit 2019 stark ausbauen: Der Mittelzufluss konnte im Zeitraum Jänner bis August auf durchschnittlich eine Million Euro pro Monat gesteigert werden, das entspricht einem Plus von 140% gegenüber dem Vergleichszeitraum des Vorjahres. Insgesamt wurden durch die Crowd in den ersten acht Monaten 2019 10 Mio. Euro in 16 Projekten in Wien, Graz und Leipzig veranlagt.

Für die starke Steigerung der Investmentsummen gebe es zwei Gründe, erklärt Rendity-Gründer Tobias Leodolter. „Vor allem haben wir in den ersten Monaten des Jahres deutlich mehr Projekte finanziert, dazu kommt, dass auch die durchschnittliche Projektgröße weiter auf 625.000 Euro angestiegen ist. Gleich zwei Projekte haben dabei die Millionengrenze überschritten.“ Wie stabil das Interesse der Investoren an Rendity-Projekten ist, zeigt sich darin, dass auch in den traditionell eher schwachen Sommermonaten der Mittelzufluss unverändert stark war.

Das nächste Millionenprojekt startet gerade: Im Rahmen der Produktschiene „Rendity Income“, bei der in voll vermietete Bestandsimmobilien veranlagt wird, können die Investoren insgesamt 1.499.000 Euro in das größte vermietete Zinshaus des zweiten Bezirks investieren. Sie erhalten auf ihr eingesetztes Kapital während der 36-monatigen Laufzeit eine Rendite von 4% p.a bei vierteljährlicher Ausschüttung.

Das Objekt „Am Tabor“ (Am Tabor 20-22, 1020 Wien) des renommierten Zinshauspezialisten WINEGG umfasst auf 12.000 m² Nutzfläche 176 Wohneinheiten sowie 13 Stellplätze mit jährlichen Nettomieteinnahmen von 837.000 Euro. Die Immobilie weist einen sehr geringen Leerstand auf und ist durch die nahegelegenen U-Bahnstationen „Praterstern“ und „Taborstraße“ hervorragend an das öffentliche Verkehrsnetz angebunden. Die Nähe zu den großen Grünflächen im Augarten und im Wiener Prater sorgt für hohe Lebensqualität. „In der aktuell etwas nachlassenden Konjunkturphase und dem anhaltenden Niedrigzinsniveau setzen Investoren verstärkt auf Sicherheit und dafür sind die vollvermieteten Bestandsobjekte aus der Produktschiene „Rendity Income“ optimal“, so Leodolter.

Über Rendity:

Rendity ermöglicht Online Immobilien-Investments ab €500 und bietet Anlegern Immobilienprojekte in urbanen Lagen von renommierten Projektpartnern an. Durch die Digitalisierung des Immobilienmarkts kann einfach und transparent investiert und so zusätzliches Eigenkapital für Immobilienentwickler aufgebracht werden.

Web: <https://rendity.com>; FB: <fb.com/renditycom>; Twitter: [@rendity](https://twitter.com/rendity); Instagram: [@renditycom](https://www.instagram.com/renditycom)

Rückfragehinweis:

Thomas Brey

M&B PR, Marketing, Publikationen e.U.

T +43(0)1 233 01 23 15

M +43 676 542 39 09

brey@mb-pr.at